

Affidamento in sub-concessione della gestione del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (in seguito “**Non Oil con presidio**”) nelle aree di servizio ubicate lungo la tratta autostradale in concessione ad Autostrada del Brennero S.p.A. di seguito indicate:
LAIMBURG EST, LAIMBURG OVEST, NOGAREDO EST, NOGAREDO OVEST, ADIGE EST, ADIGE OVEST, GARDA EST, POVEGLIANO EST, POVEGLIANO OVEST

RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

(ultimo aggiornamento il 11 dicembre 2015)

FAQ

1. In base a quanto previsto al punto 5.3 “requisiti tecnico-organizzativi ed economici” dove gestione viene definita come di seguito riportato: “per gestione di punto vendita si considera il soggetto che presti direttamente al pubblico con propria organizzazione l’attività di **somministrazione e/o vendita** di bevande alimentari e altri prodotti anche non alimentari”, nell’accezione e/o vendita sono ricomprese le attività di bevande alimentari e altri prodotti anche per tramite di “vending machine”, ristorazione collettiva e catering? Se sì, è concessa la possibilità di ricorrere all’istituto di avvalimento in merito al fatturato relativo a tale attività?

Ai fini del raggiungimento del requisito di capacità tecnico-organizzativa ed economica di cui al punto 5.3.1. dell’avviso per la manifestazione di interesse è ricompresa anche la sola attività di vendita di bevande alimentari e altri prodotti per tramite di “vending machine” nonché ristorazione collettiva o catering.

Trattandosi di requisito di carattere tecnico-economico, è ammesso il ricorso all’istituto dell’avvalimento per il raggiungimento del suddetto fatturato.

2. Con riferimento al punto 5.3.1 della manifestazione di interesse ed in particolare al requisito di capacità tecnico e professionale minimo richiesto per le aree di servizio LAIMBURG EST, ADIGE OVEST, GARDA EST, POVEGLIANO OVEST – avendo n. 3 concessioni negli esercizi finanziari 2012/2013/2014 con una media di euro 4.700.000,00 di fatturato. Si chiede è possibile ricavare la differenza economica con l’avvalimento ai fini del raggiungimento del requisito di euro 7.500.000,00?

Il ricorso all’istituto dell’avvalimento è ammesso anche per la parziale mancanza del requisito di cui al punto 5.3.1.

Si evidenzia che, ai sensi di quanto previsto all’art. 88 del D.P.R. 207/2010 il contratto di avvalimento dovrà riportare, tra l’altro, l’indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico.

3. Con riferimento al punto 5.3.2 della manifestazione di interesse ed in particolare al requisito di capacità tecnico e professionale minimo richiesto per le aree di servizio LAIMBURG EST, ADIGE OVEST, GARDA EST, POVEGLIANO OVEST – avendo n. 3 concessioni negli esercizi finanziari 2012/2013/2014 con una media di euro 5.300.000,00 di fatturato. Si chiede è possibile ricavare la differenza economica con l’avvalimento ai fini del raggiungimento del requisito di euro 10.000.000,00?

Il ricorso all’istituto dell’avvalimento è ammesso anche per la parziale mancanza del requisito di cui al punto 5.3.1.

Si evidenzia che, ai sensi di quanto previsto all'art. 88 del D.P.R. 207/2010 il contratto di avvalimento dovrà riportare, tra l'altro, l'indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico.

4. La scrivente società chiede delucidazioni in merito al punto "5.3 Requisiti tecnico-organizzativi ed economici" specificatamente al requisito ristoro ed a quanto indicato al commento n. 3 del punto 5.3.1 la dove viene indicato: "per fatturato si intende solo ed esclusivamente il fatturato relativo alla suddetta attività di somministrazione e/o vendita al pubblico di bevande, alimenti e altri prodotti anche non alimentari nei punti di vendita": per "...altri prodotti anche non alimentari..." è da intendersi che per la verifica del requisito sono inclusi anche i prodotti complementari (tabacchi, gratta e vinci, ricariche telefoniche, tessere viacard e vignette austriache, giornali e riviste)?

La risposta è affermativa.

5. La scrivente è in un Contratto di Rete con altre società che condividono il medesimo marchio e che sono singolarmente in grado di soddisfare i requisiti economici e tecnici di partecipazione per il servizio non oil. Siamo cortesemente a richiedere di specificare se ogni società possa presentare in questa fase di manifestazione di interesse, singolarmente la propria domanda di partecipazione anche per tutte le procedure, indipendentemente dal fatto che l'offerta vincolante, successivamente, verrà formulata univocamente, per ogni singola procedura, solo da una delle predette società.

In caso di Contratto di Rete con altre società con il medesimo marchio, in fase di Manifestazione di Interesse ciascuna società, in possesso singolarmente dei requisiti minimi richiesti, può presentare distintamente la propria domanda di partecipazione anche per tutte le procedure.

Qualora le società in un contratto di rete non siano singolarmente in possesso dei requisiti minimi richiesti, le stesse dovranno utilizzare la forma della partecipazione collettiva di cui all'articolo 37 del D. Lgs. 163/06, ovvero il raggruppamento temporaneo di imprese.

E' fatta salva, ad ogni modo, la disciplina di cui all'articolo 2359 Codice Civile.

6. Con riferimento alla richiesta di invito alle procedure a evidenza pubblica per l'affidamento in sub-concessione della gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali ("OIL") e del servizio di ristoro e attività commerciali connesse ("NON OIL"), con la presente rivolgo le seguenti domande di chiarimento con preghiera di provvedere alle relative risposte:

- 1) si chiede di sapere a quale data debbono essere posseduti i requisiti, e precisamente se debbono essere soddisfatti prima della richiesta di invito o al momento della partecipazione alla gara;
- 2) si chiede di sapere se i requisiti tecnico-organizzativi ed economici sono rispettati se posseduti da una società derivante da una fusione per incorporazione di varie società (tutte munite di autorizzazioni UTF e contratti di fornitura carburanti ma singolarmente sprovviste dei requisiti del fatturato), qualora la somma dei fatturati confluiti nella incorporante soddisfi i requisiti medesimi;
- 3) si chiede di sapere se per "concessioni e/o autorizzazioni" si intende la licenza UTF per carburanti. L'impresa interessata svolge già attività di gestione di aree di servizio con contratti di comodato e fornitura stipulati con compagnia petrolifere;
- 4) si chiede di sapere, per quanto concerne il requisito del fatturato NON OIL, se sia efficace un avvalimento da parte di una società che non sviluppa direttamente il fatturato minimo richiesto, ma svolge attività di supporto ad aziende affiliate che operano con il marchio della stessa e complessivamente soddisfano il requisito.

Si provvede a fornire le risposte come di seguito:

- 1) ai sensi di quanto previsto al punto 5 Requisiti di partecipazione, i requisiti devono essere dichiarati, e posseduti, fin dal momento dell'invio della richiesta di invito;
 - 2) la risposta è affermativa qualora la fusione per incorporazione sia già avvenuta e sia divenuta efficace;
 - 3) si veda la risposta a precedente quesito;
 - 4) attraverso l'istituto dell'avvalimento l'impresa ausiliaria, in possesso di un requisito richiesto per la partecipazione, permette ad altra impresa, non in possesso del suddetto richiesto, di avvalersene indipendentemente dalle ulteriori forme di rapporto in essere tra le due imprese o dalla presenza di uno o più marchi; l'utilizzo dell'avvalimento è ammesso anche con riferimento a più imprese ausiliarie purché risultino compiutamente definiti i singoli requisiti oggetto dell'avvalimento.
7. Con riferimento alle seguenti manifestazioni di interesse per l'affidamento in sub-concessione della:
- gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali;
 - gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali OIL con presidio);
 - gestione del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (NON OIL);
 - gestione del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (NON OIL con presidio)
 - gestione unitaria del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali (OIL) e del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (NON OIL);
 - gestione accorpata del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali (OIL) e del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (NON OIL)
- Vi chiediamo conferma che, in caso di società di capitali, la dichiarazione di cui all'allegato 1 ("dichiarazione dei soggetti apicali e tecnici) debba essere resa solo dal direttore tecnico e dai membri del consiglio di amministrazione muniti di potere di rappresentanza.
- La risposta è affermativa. In caso di presenza di altri soggetti in possesso di poteri di rappresentanza tali da avere capacità generale di rappresentare l'azienda, anche questi ultimi saranno tenuti a produrre la citata dichiarazione.**
8. Si chiede conferma che la dichiarazione di cui all'allegato 1 deve essere resa unicamente dai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c), D. Lgs. 163/2006 attualmente in carica e che – con riferimento ai soggetti cessati dalla carica nel corso degli ultimi 12 mesi – la dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lettera c), possa essere resa direttamente dal soggetto firmatario della documentazione di gara mediante la sola compilazione dell'apposita sezione della domanda di partecipazione. "Richiesta di invito" (da pag. 5 della domanda di partecipazione – Richiesta di invito"... - che i soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163 del 2006 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso..." fino a pag. 6 della domanda di partecipazione – Richiesta di invito"... e si allega la seguente documentazione a dimostrazione della completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:...").
- La risposta è affermativa. Si conferma la possibilità che, con riferimenti ai soggetti cessati, la dichiarazione possa essere resa dal soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione tramite la compilazione dell'apposita sezione.**
9. In relazione alle seguenti manifestazioni di interesse per l'affidamento in sub-concessione
- gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali;

- gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali (Oil con presidio);
- gestione del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (Non Oil);
- gestione del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (Non Oil con presidio);
- gestione unitaria del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali (Oil) e del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (Non Oil);
- gestione accorpata a prevalenza oil del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività accessorie (Oil) nonché dell'attività di ristorazione cd "sottopensilina";
- gestione accorpata a prevalenza ristoro del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali (Oil) nonché del servizio di ristoro e attività commerciali connesse (Non Oil)

e con riferimento ai chiarimenti da Voi pubblicati in data 24 novembre 2015 e, in particolare, al seguente:

Domanda: "chiediamo conferma che in caso di società di capitali la dichiarazione di cui all'allegato 1 (dichiarazione dei soggetti apicali e tecnici) debba essere resa solo dal direttore tecnico e dai membri del consiglio di amministrazione muniti di potere di rappresentanza".

Risposta: "la risposta è affermativa. In caso di presenza di altri soggetti in possesso di poteri di rappresentanza tali da avere capacità generale di rappresentare l'azienda, anche questi ultimi saranno tenuti a produrre la citata dichiarazione".

In merito alla Vostra risposta, chiediamo conferma che detta dichiarazione debba essere resa oltre che dai membri del Consiglio di Amministrazione muniti di potere di rappresentanza, anche dagli eventuali altri soggetti che, seppur non facenti parte del Consiglio di Amministrazione, siano muniti di poteri generali equivalenti alla legale rappresentanza o, in subordine, da parte di soggetti dotati di effettivi poteri decisionali rilevanti e sostanziali tali da farli equiparare ad amministratori di fatto.

In ossequio alla recente evoluzione giurisprudenziale in tema di appalti, e in adesione alla medesima, la risposta è affermativa.

10. Nel caso in cui si volesse ricorrere all'avvalimento, è necessario allegare già in questa fase di manifestazione di interesse quanto richiesto dall'art. 49 del Codice come ad esempio il contratto tra l'impresa ausiliaria e l'impresa concorrente; la dichiarazione, dell'impresa ausiliaria che mette a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, di cui l'impresa concorrente è carente; etc... o basta informare che in caso di aggiudicazione della gara si farà ricorso all'avvalimento?

La documentazione richiesta dall'art. 49 del Codice deve essere prodotta già in fase di manifestazione di interesse ed è riferita alla messa a disposizione dei requisiti come indicati negli avvisi.

11. Negli avvisi pubblicati in data 27 ottobre 2015 e 23 novembre 2015 viene indicato quanto segue:

"La domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto munito dei necessari poteri, dovrà essere formulata secondo il fac-simile fornito dalla Stazione Appaltante sul proprio sito internet in allegato al presente avviso e corredata dalle dichiarazioni rese ai sensi del DPR n. 445 del 2000 inerenti il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 5, dei dati dell'operatore economico (ivi incluso l'indirizzo presso cui inviare la lettera di invito e le ulteriori comunicazioni inerenti la procedura), nonché dell'informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003"

In merito all'informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003, si chiede gentilmente se possa essere messo a disposizione, dei soggetti partecipanti alle procedure, un fac-simile da scaricare on-line dal Vostro sito.

Restando in attesa di un Vostro cortese cenno di riscontro e ringraziando anticipatamente, cogliamo l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

A ciascun soggetto tenuto a rendere le dichiarazioni viene richiesto di produrre l'autorizzazione al trattamento dei dati personali di cui all'art. 23 del D.Lgs. 196/2003. Può essere utilizzato il seguente testo.

Il sottoscritto.....nato
a.....il.....residente a
.....via.....n.....in qualità
didell'impresa.....con sede
in.....via.....cod. fisc. p.IVA.
.....autorizza, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 196/2003,
Autostrada del Brennero S.p.A., al trattamento dei propri dati personali conferiti
nell'ambito della partecipazione alle manifestazioni di interesse per l'affidamento
di.....

Data.....

Firma.....

12. Con riferimento alle dichiarazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 lett. b), c), m-ter), rese dai soggetti indicati all'art. medesimo, si richiede:

1. Se il soggetto firmatario della documentazione di gara può rendere tali dichiarazioni anche relativamente ai suddetti soggetti;
2. Se tali dichiarazioni debbano essere rilasciate con riferimento agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, oppure anche ai procuratori della società manifestante;
3. Se tali dichiarazioni debbano essere rilasciate con riferimento ai soggetti cessati, che ricoprivano la carica di amministratori muniti di rappresentanza oppure anche che ricoprivano la carica di procuratori;
4. Se tali dichiarazioni debbano essere rilasciate anche con riferimento al legale rappresentante (Presidente del CdA) del socio di maggioranza.

In riferimento ai quesiti prospettati si formulano le seguenti risposte:

1. **in adesione alla recente giurisprudenza in tema di appalti pubblici, questa possibilità è ammessa;**
2. **in caso di presenza di altri soggetti in possesso di poteri di rappresentanza tali da avere capacità generale di rappresentare l'azienda, anche questi ultimi saranno tenuti a produrre la citata dichiarazione;**
3. **si conferma la possibilità che, con riferimento ai soggetti cessati, la dichiarazione possa essere resa dal soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione tramite la compilazione dell'apposita sezione;**
4. **con riferimento alla presente fase della procedura la risposta è negativa.**

13. Si chiede conferma che la dichiarazione di cui all'allegato 1 possa essere resa direttamente dal soggetto firmatario della documentazione di gara anche con riferimento ai soggetti di cui all'art. 38, comma 1 lettera c), D.Lgs. 163/2006 attualmente in carica specificando, all'interno del modello di cui all'allegato 1, i soggetti per i quali la dichiarazione viene resa.

In adesione alla recente giurisprudenza in tema di appalti pubblici, questa possibilità è ammessa.

14. Stante che, l'avviso per la manifestazione di interesse per le aree di servizio Laimburg Ovest,- Laimburg Est - Nogaredo EST – Nogaredo OVEST - Adige Est – Adige Ovest - Garda Est - Povegliano Est e Povegliano Ovest, è con una unica lettera di invito si chiede quanto segue:

E' consentito presentare due buste separate a seconda dei requisiti tecnico-organizzativi ed economici, nel caso di specie:

una contenente la richiesta di invito per le aree di Servizio denominate Laimburg Ovest, Nogaredo Est, Nogaredo Ovest, Adige Est, Povegliano Est corredata dalla documentazione di cui alla suddetta manifestazione;

l'altra contenente la richiesta di invito per le aree di Servizio denominate Laimburg Est, Adige Ovest, Garda Est, Povegliano Ovest corredata dalla documentazione di cui alla suddetta manifestazione;

La risposta è affermativa. Tuttavia, in tal caso, non obbligatorio, dovranno essere presentati due plichi contenenti ciascuno l'intera documentazione richiesta dall'avviso.

15. Relativamente alla procedura per l'affidamento in sub-concessione della gestione del servizio di distribuzione di prodotti carbolubrificanti e attività collaterali nelle aree di servizio ubicate lungo la tratta autostradale in concessione ad Autostrada del Brennero Spa PAGANELLA EST, PAGANELLA OVEST, CAMPOGALLIANO EST, CAMPOGALLIANO OVEST, si chiede di confermare che i soggetti di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163 del 2006, lettere b), c) ed m-ter) che devono sottoscrivere la dichiarazione come da allegato n. 1 sono solo gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza facenti parte del Consiglio di Amministrazione e non anche i consiglieri che non sono residenti in Italia e che pur facendo parte del Consiglio di Amministrazione non posseggono poteri delegati.

Si conferma che i soggetti di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163 del 2006, lettere b), c) ed m-ter) che devono rendere la dichiarazione come da allegato n. 1 sono gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza facenti parte del Consiglio di Amministrazione. In caso di presenza di altri soggetti in possesso di poteri di rappresentanza tali da avere capacità generale di rappresentare l'azienda, anche questi ultimi saranno tenuti a produrre la citata dichiarazione.

16. In merito alla Richiesta di Invito alla procedura "Oil con presidio" (in allegato) si richiede il seguente chiarimento:

- Partecipazione come RTI - A pag. 7 della richiesta di invito è presente una tabella in cui riportare sotto la colonna "impresa" l'elenco delle imprese che formano il RTI mentre nella colonna "parte/prestazione" cosa è necessario indicare?

Si precisa che in questo caso il RTI è di tipo "orizzontale" ovvero le imprese costituenti il raggruppamento svolgono la medesima attività.

Nella colonna "parte/prestazione" si deve indicare il modo in cui la gestione verrà ripartita, specificando le partizioni o attività che verranno svolte da ciascuna delle imprese facenti parte del RTI. Nel caso di specie sarà da riportarsi la medesima attività per tutte le imprese, suddivisa in misura percentuale.

PF/AP/CM

IL DIRETTORE TECNICO GENERALE
(dott. ing. Carlo Costa)